

UMOWA NR

zawarta w Wieruszowie w dniu r.
pomiędzy.....
, zwanym w dalszej części umowy **Kupującym**
a z siedzibą w
..... przy ul., zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w
..... Sądzie Gospodarczym Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod
nr, reprezentowanym przez

LUB

Panem/ Panią, przedsiębiorcą wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, działającym pod nazwą, NIP:

zwanym dalej w treści umowy **Sprzedającym**, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest demontaż istniejącego dźwigu szpitalnego, dostawa, montaż i uruchomienie nowego dźwigu osobowego szpitalnego, spełniającego również wymogi dla transportu osób niepełnosprawnych wraz z malowaniem emulsyjnym szybu i wymianą instalacji oświetleniowej szybu - w budynku Powiatowego Centrum Medycznego Sp. z o.o. NZOZ Szpital Powiatowy w Wieruszowie.
2. Sprzedający oświadcza, że dźwig będący przedmiotem umowy jest produktem firmy
3. Sprzedający oświadcza, że dźwig i jego elementy objęte niniejszą umową są fabrycznie nowe, wyprodukowane w 2013/2014 roku, wolne od wad, a Kupujący powyższą okoliczność przyjmuje i akceptuje.
4. Sprzedający przeszkoli wybranych pracowników Kupującego w zakresie obsługi i eksploatacji przedmiotu umowy wymienionego w ust. 1.
5. Sprzedający oświadcza, że nowy dźwig wymieniony w ust. 1 i jego elementy są dopuszczone do obrotu i używania na terenie Polski - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i są oznaczone znakiem CE.

§ 2

CENA UMOWY

1. Cena brutto umowy wynosi zł (słownie złotych:), w tym podatek VAT%.
2. Cena umowy jest ostateczna i nie podlega żadnym zmianom.
3. Cena o której mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) opracowanie i zatwierdzenie dokumentacji wymaganej przez Urząd Dozoru Technicznego;
 - 2) dostarczenie elementów dźwigu do siedziby Kupującego i transport elementów dźwigu na miejsce instalacji;
 - 3) demontaż istniejącego dźwigu wraz z transportem na wskazane przez Kupującego.
 - 4) zmontowanie nowego kompletnego dźwigu,
 - 5) wykonanie drobnych prac budowlanych związanych z montażem dźwigu, wynikłych w trakcie realizacji umowy.
 - 6) montaż, uruchomienie i regulacje dźwigu po montażu;
 - 7) wykonanie pomiarów elektrycznych;
 - 8) zgłoszenie dźwigu do odbioru przez UDT wraz z pokryciem kosztu odbioru;
 - 9) uczestnictwo w odbiorze przez UDT;
 - 10) przeprowadzenie szkolenia obsługi w zakresie racjonalnej eksploatacji urządzeń.

§ 3
WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata za zrealizowany przedmiot umowy zostanie dokonana w terminie do 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego i złożenia prawidłowo wystawionej faktury Kupującemu, na konto wskazane przez Sprzedającego na fakturze.
2. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego.

§ 4
OBOWIĄZKI KUPUJĄCEGO

1. Kupujący przekaze protokolarnie Sprzedającemu pomieszczenie maszynowni i dźwig do realizacji robót w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia rozpoczęcia robót.
2. Kupujący udostępni nieodpłatnie Sprzedającemu punkty poboru wody i energii elektrycznej do celów socjalnych i technologicznych.
3. Nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy będą sprawowali ze strony Kupującego:
p. Lucyna Skupień Tel. 62 78 45 512
4. Kupujący dokona odbioru robót w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty zgłoszenia.

§ 5
OBOWIĄZKI SPRZEDAJĄCEGO

1. Sprzedający zobowiązany zostaje do wykonania przedmiotu umowy w terminie od daty zawarcia umowy do 10.10.2014r.
2. Za termin realizacji przedmiotu umowy rozumie się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Sprzedający zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami UDT, bhp, ppoż.
4. Sprzedający zapewni:
 - 1) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowań przez cały czas trwania realizacji zadania,
 - 2) utrzymanie porządku na terenie prowadzonych robót,
 - 3) ochronę mienia znajdującego się na terenie robót,
 - 4) przywrócenie miejsca robót do stanu porządkowo-estetycznego niegorszego jak przed podjęciem prac,
 - 5) ponoszenie odpowiedzialności cywilnej za wszystkie prowadzone prace związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Sprzedający zobowiązuje się do realizacji wniosków/uwag Kupującego w zakresie spełnienia innych wymagań dot. bhp i ppoż., gdyby takie powstały w trakcie współpracy stron.
6. Sprzedający dostarczy Kupującemu najpóźniej do dnia odbioru przedmiotu umowy:
 - 1) karty gwarancyjne, instrukcje obsługi i DTR w języku polskim oraz niezbędną dokumentację techniczną urządzeń;
 - 2) dokumenty określające zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym;
 - 3) decyzje UDT o dopuszczeniu dźwigu do eksploatacji;
 - 4) stosowne atesty, certyfikaty świadectwa oceny zgodności i aprobaty techniczne spełniające wymagania przepisów dotyczących oceny zgodności.

§ 6
ODBIÓR

1. Odbiór końcowy wykonanych robót zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
2. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru końcowego po stronie Kupującego są:
 - p. Lucyna Skupień
 - p. Krzysztof Machyňa

§ 7

GWARANCJA, RĘKOJMIA

1. Sprzedający udziela Kupującemu gwarancji jakości na wykonane roboty. Okres gwarancji jakości wynosi (min. 36 m-cy) miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości Kupujący może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
3. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy kończy się z upływem okresu gwarancji jakości.
4. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Kupującego pisemnej reklamacji.
5. W okresie gwarancji jakości i rękojmi Sprzedający zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn niezawinionych przez Kupującego.
6. Sprzedający udziela (min. 36-miesięcznej) miesięcznej gwarancji na dostarczony dźwig i na zainstalowane elementy/podzespoły wchodzące w skład przedmiotu umowy, która biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. W okresie gwarancji Sprzedający zobowiązuje się do naprawy urządzeń na własny koszt lub wymiany na nowe.
7. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia powstałe w czasie eksploatacji urządzeń, jeśli są one spowodowane niestosowaniem się do dostarczonych instrukcji obsługi urządzeń.
8. Podczas trwania gwarancji Sprzedający umożliwi normalną, zgodną z warunkami technicznymi pracę dostarczonych urządzeń, w razie awarii - przystępując do naprawy w ciągu 2 dni roboczych, licząc od dnia zgłoszenia przez Kupującego. Naprawa powinna zakończyć się w przeciągu 3 dni roboczych od przystąpienia Sprzedającego do naprawy.
9. Czas trwania naprawy gwarancyjnej niezależnie od przyczyn, powoduje przedłużenie okresu gwarancji o całkowity okres niesprawności urządzenia wchodzącego w skład przedmiotu umowy.
10. Sprzedający wymieni na nowe, wolne od wad urządzenie wchodzące w skład przedmiotu umowy, które było poddane 5 naprawom gwarancyjnym tego samego podzespołu (elementu), wynikłym nie z winy użytkownika.
11. Celem wykonania usług serwisowych, personel Sprzedającego uzyska niczym nieograniczony dostęp do urządzeń, które stanowią przedmiot umowy.
12. W razie odrzucenia reklamacji przez Sprzedającego, Kupujący może wystąpić o przeprowadzenie ekspertyzy przez rzeczoznawcę.
13. Jeżeli reklamacja Kupującego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Sprzedający.
14. Wszelkie wymagane przeglądy serwisowe i naprawy w okresie gwarancyjnym Sprzedający wykona bezpłatnie.
15. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami niniejszego paragrafu a kartami gwarancyjnymi dołączonymi przez Sprzedającego, pierwszeństwo mają zapisy niniejszego paragrafu.
16. Serwis gwarancyjny świadczy:

§ 8

KARY UMOWNE

1. W przypadku, gdy Sprzedający opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy poza termin wyznaczony według zapisu w § 5 ust.1, Kupujący ma prawo żądać kary umownej w wysokości 0,1 % ceny umowy brutto, określonej w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w przystąpieniu lub naprawie urządzeń objętych przedmiotem umowy w okresie gwarancji poza terminy określone w § 7 ust. 8 Sprzedający zapłaci karę umowną w wysokości 150 zł za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia Kupującego od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego, Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną w wysokości 10 % ceny umowy brutto, określonej w § 2 ust. 1.
4. W przypadku odstąpienia Kupującego od umowy z jego winy, Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 10 % ceny umowy brutto, określonej w § 2 ust. 1.
5. W przypadku odstąpienia Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną w wysokości 10 % ceny umowy brutto, określonej w § 2 ust. 1.

6. Odstąpienie od umowy przez Kupującego bądź przez Sprzedającego nie powoduje wygaśnięcia obowiązku Sprzedającego do zapłaty ewentualnych kar umownych powstałych i obliczonych zgodnie z regulacją § 8 ust. 1 i ust. 2 umowy.
7. W przypadku, gdy szkoda powstała przewyższa ustanowioną karę umowną, Kupujący ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9 PODWYKONAWCY

1. Sprzedający będzie wykonywał osobiście usługę w nw. zakresie:
.....
2. Sprzedający zrealizuje przedmiot umowy przy pomocy podwykonawców w nw. zakresie:
.....
3. Sprzedający ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawców dotyczące realizacji przedmiotu umowy.

§ 10 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie aneksu.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedającego, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w niniejszej umowie.
3. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Kupującemu z roszczeniami z tytułu praw patentowych lub autorskich w przedmiocie umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Sprzedający.
4. Nie wypełnienie warunków umowy przez Sprzedającego tj. nieterminowe lub niezgodne z umową zrealizowanie przedmiotu umowy, a także istotne uchybienia w zakresie jakości dostarczanego i zamontowanego przedmiotu umowy, dają podstawę Kupującemu do rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym, bez prawa Sprzedającego do naliczania jakichkolwiek kar czy odszkodowań. W niniejszej sytuacji ma zastosowanie odpowiednio § 8 ust. 3.
5. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Kupujący może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art.145 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
7. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Kupującego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający:

Kupujący: